



"muş gibi değil, mis gibi..."

FRANCHISE REHBERİ



MIŞ GİBİ DEĞİL, MİS GİBİ...

Mis gibi ızgara lezzetini **sağlıklı ve güvenilir** koşullarda hazırlayarak, **doyurucu ve ekonomik bütçelerle** sunan MİS GİBİ, “fast food” tanımına sadece hızlı değil aynı zamanda da sağlıklı olması gerektiği ilkesiyle yaklaşarak **üretim** yapar. Son 10 yıldır önemi her geçen gün artan **‘sağlıklı gıda’ (healthy food) Mis Gibi** markasının çıkış noktasıdır.

% 100 dana etinden yapılmış, katkı maddesiz, özel baharatlarla marine edilmiş köfteleri, yine özel sos ve baharatlarla zenginleştirilmiş tavuğun en lezzetli hallerini sunan **MİS GİBİ**, artık lezzet tutkunlarına daha **çok sayıda şubeyle** ulaşacak.

Izgara konseptini **Türk damak tadına uygun** şekilde sunan **MİS GİBİ**, sadece lezzet seçeneklerinde değil, **İŞ SAHİBİ OLMA** konusunda da **ekonomik çözümler** üretiyor.

Yormayan ürün gamı, fazla eleman istihdamı gerektirmeyen işletim yapısı ve MİS GİBİ Merkez Mutfak’tan çıkan ev usulü hazır porsiyonlarıyla yatırımcıya nefes aldırان ve iş sahibi olmayı zevkli kılan sistemiyle **franchising ağı**nı genişletiyor.

2015 yılında **“MIŞ GİBİ DEĞİL, MİS GİBİ”** mottosuyla yola çıkan ve **TUZU BİBERİ GIDA ÜRÜNLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.** iştiraki olan **MİS GİBİ GIDA ÜRÜNLERİ SANAYİ VE TURİZM TİCARET A.Ş.**, markalaşma sürecinde emin adımlarla ilerlerken, doğru takım arkadaşlarıyla büyümenin rehberini sizlerle paylaşıyor.





MİS GİBİ’de Lezzetler

İçeriği ve gramajı ile “fast food” beslenme şekline **“SAĞLIKLI, GÜVENİLİR, LEZZETLİ ve EKONOMİK”** sıfatlarını getiren **MİS GİBİ’nin** menüsünde, kırmızı ve beyaz et lezzetlerinin yer aldığı toplam **18 ızgara ve 5 yan ürün** yer alır.

Kaliteli ve kusursuz hizmet için müşteri odaklı çalışma prensiplerini benimseyen **MİS GİBİ,** **geleneksel pişirime yöntemleri ile doğal lezzete, ev usulü** hazırlanan yiyeceklere önem veren pek çok kişi için tercih sebebi olmaktadır.

MİS GİBİ, kendi markası yanında **Tire Tava Yoğurdu, Horoz Fasulyesi, Kemalpaşa Tatlısı, Coca-Cola, Pınar Su, Sakıpağa Ayran, Çaykur** gibi güvenilir markalar ile yol arkadaşlığı yapmaktadır. Bu yol arkadaşlığı marka güvenilirliğine katkı sağlamakla birlikte güçlü bir tedarik zinciri anlamına da gelmektedir.





Neden MİS GİBİ?

Bir MİS GİBİ şubesi için **yatırım** yaparsanız, **İŞ SAHİBİ** olmanın çok da kolay olmadığı günümüzde ezberleri bozduğumuzu fark edeceksiniz.

Ortalama bir metrekareye ve yine ortalama popüleritedeki lokasyona göre, yatırımcı olarak kendiniz de dahil olmak üzere **5 kişinin** yeterli olabileceği bir işyeriniz olabilecektir.

Kurulduğu günden bu yana **“marka” ve “marka değeri”** bilinci ile hareket eden **MİS GİBİ**, merkezi üretim politikasıyla standardizasyonu sağlamıştır, mümkün olduğunca şubeye hazırlık bırakmaz. Ağırlıklı olarak pişirim ve sunum, şubenin sorumluluğundadır.

MİS GİBİ, iştiraki olduğu **TUZU BİBERİ** markasının yıllar içinde edindiği deneyim ve birikimle çıkarttığı yol haritasıyla, gerek kendi dükkanları, gerekse markasına franchise yatırımı yapan yol arkadaşları için işi sistematize hale getirmiştir.

MİS GİBİ'de yatırımcılar işin en zor kısmıyla çok fazla uğraşmazlar; **sıfırdan bir iş kurmazlar**.

Menü, üretim şekli, satın alma, maliyet hesabı, yapılacak ciroya göre personel sayısı, yönetim şeması gibi **standartlar** bellidir. İşlenmiş ürünlerin ve hammaddenin tamamı şubelere Genel Merkez tarafından gönderilir. **MİS GİBİ**, yatırımcıya zaman kaybettirecek bir şey bırakmaz; tüm organizasyonu hazırlar, yatırımcıya yatırımına sahip çıkıp kontrol ve devamlılığı sağlamak kalır. Günlük, haftalık, aylık kontrol edebileceği alt yapıyı oluşturur.





Bir MİS GİBİ şubesi olacaksanız;

MİS GİBİ franchising sistemi, ticaretin risklerini minimize ederek, kendi işinin sahibi olmak isteyen tüm yatırımcılar için öncelikli tercih sebebi olmuştur. Franchise'larımız şubenin inşaat ve dekorasyonundan, ürün ve iş eğitime, tanıtım ve kampanya desteğine kadar her konuda Genel Merkez desteğini yanlarında hissederler.

MİS GİBİ, franchise adaylarına doğru ve kaliteli hizmetle, bir şubeyi ortalama **6 hafta**da hazır hale getirebilir.

MİS GİBİ Franchise verirken nelere dikkat eder?

MİS GİBİ kurumsal yapısına özen gösteren duygusal bir firmadır. Bayiler, büyük bir ailenin bireyi olarak değerlendirilir. Bu nedenle franchise zincirinin devamı getirilirken, talepte bulunan kişilerin bu aileye uyum sağlaması, emek harcaması, işine sahip çıkacak özellikte bir yapıda olmasına dikkat edilir.

Franchise verilen kişinin bu işe uygunluğu, mizacının esnaf olmaya uygunluğu çok önemlidir. Markalaşmada insan faktörünün önemini bilen **MİS GİBİ**, müşteriyle muhatap olacak kişinin özelliklerini önemser. Franchise alan kişinin işin başında durması şartı aranmaz; profesyonel hizmet alınabilir ya da profesyonel bir müdür atanabilir.





Personel ve Eğitim

MİS GİBİ sistemi, sağlıklı, güvenilir ve ekonomik ızgara çeşitleri sunan bir işletme için minimum kadroyu mümkün kılacak yapıda hazırlanmıştır. 1 Izgaracı, 1 ızgara yardımcısı, 1 bulaşıkçı, 2 servis elemanı, 1 motorcu ve 1 şube yetkilisi bir **MİS GİBİ** restoranı için yeterlidir. Sistem, gereğinde -eğitim almış- franchise sahibinin ızgaranın başına kendisinin geçip işini sürdürebileceği şekilde efektif hale getirilmiştir.

MİS GİBİ'de personel şube açılışından en az 15 gün önce **MİS GİBİ** şubelerinde eğitim alır.

Şubenin açılışından sonra da eğitim dükkanda devam eder. Genel Merkez şubedeki sistemin çalışır hale geldiğinden emin olana ve işletmenin kendi ayakları üstünde durabilecek hale gelmesine kadar destek verir.

Çalışma süresi içerisinde de gerekli görüldüğü ya da ihtiyaç duyulduğunda Genel Merkez destek vermeyi sürdürür.

Personel çalışmaya başladığı şubede **MİS GİBİ** standartlarını uygulamakla görevlidir.

Şube çalışanlarının ücretleri franchise sahibi tarafından ödenir ancak organizasyon şeması olarak direkt merkeze bağlılar. Şubede yaşanan aksaklıkları merkeze bildirmek şube yetkilisinin görevidir. Aksaklıkların giderilmesi Genel Merkezin sorumluluğundadır. Bu durum bayileri olası zararlardan korur.





Mekan nasıl olmalı?

- **MİS GİBİ** şubesinin lokasyonu için Genel Merkez ve Franchise Sahibi birlikte karar verir. Uygun yer ve dükkan bulunması, kapasitenin hedeflenen ciroya uygun olup olmaması önemlidir.
- **MİS GİBİ** şubesi için ideal alan 30 m² kapalı, 40 m² bahçe olmak üzere 70 m²'dir.
- Bir **MİS GİBİ** mekanı için ideal kuver sayısı 40 ile 60'tır.
- **MİS GİBİ** şubelerinde bir açık alan muhakkak olmalıdır. Bahçe alanının mağazanın ön kısmında olması tercih edilmektedir.
- Şubenin lokasyonunun, yaya sirkülasyonunun yoğun olduğu bir yer olmasına dikkat edilmelidir.
- Şubenin cephe genişliği ortalama 5-8 metre olmalıdır.
- Düzayak giriş, tercih sebebidir.





Franchise bedeli ve kârlılık

- **MİS GİBİ** franchise bedeli **50 bin TL + KDV**'dir.
- **MİS GİBİ** şubesi açmak için toplam yatırım maliyeti, mekanın büyüklüğü ve projenin şekline göre değişmektedir.
- **MİS GİBİ** şubesi açılabilmesi için merkez anahtar teslim fiyatı da verebilir.
- **MİS GİBİ**, şubelerinden reklam katkı payı olarak aylık belirlenen ücret tahsis edilir.
- Franchise sözleşmeleri **5 yıllık** yapılmaktadır. 5 yılın sonunda taraflar anlaşılırsa, otomatik olarak sözleşme yenilenmektedir. Sözleşme yenilemesi için ek franchise bedeli alınmaz.
- **MİS GİBİ**'de kârlılık, şubelerin yaptıkları ciroya, lokasyona ve çalıştırdıkları personel sayısına göre değişkenlik göstermektedir.





Satın almalar ve ürün temini

Bir franchise şube açıldıktan sonra standardın korunması için merkezi satın alma yapar.

Tüm ürünler **MİS GİBİ** merkezinden gönderilir. Franchise yatırımcısı belli kalemleri merkezin anlaşmalı olduğu firmalardan kendisi alır. Ancak anlaşılan markalar dışında alım yapamaz.

İşbirliği yapılan **Coca Cola, Pınar Su ve Erpa-Vidal** firmalarının rakipleri ile çalışılmaz.

Ürünlerin formülü merkeze aittir. Şubelere porsiyonlanarak, pişirime hazır şekilde gönderilir ve servis edilir.

MİS GİBİ, ISO 22000 Gıda Güvenliği Yönetim Sistemine sahip bir firmadır.

Merkez bünyesinde üretilen tüm ürünler, en önemli gıda güvenliği sistem ve gerekliliklerinden olan **HACCP** sistemine uygun bir şekilde

Gıda Mühendisi kontrolünde yapılmaktadır.

Merkez ile şube ne kadar sürede ve nasıl hesaplaşır?

Şubeler işe başlarken Genel Merkeze, öngörülen 1 aylık satın alma miktarı bedelinde teminat mektubu verir. Ürünler merkezden pazartesi günü EFT, havale ve

kredi kartı ile alınabilir ya da bir aylık çekle ödeme yapılabilir.

Her hafta pazartesi, bir hafta öncenin hesabı kapatılır.





MİS GİBİ markasında sigortasız çalışılmaz

MİS GİBİ'de ortalama bir maaş standardı vardır. Çalışan herkesin sigortalı olması şarttır. Çalışanın alın terinin karşılığını, hem de zamanında alması firmanın aidiyet politikasına uygundur.

İzmir dışındaki noktalarda yöresel lezzetlere ekleme yapılabilir mi?

MİS GİBİ Merkezi son zamanlarda Türkiye'nin çeşitli noktalarından gelen franchise taleplerini değerlendirmektedir. Yakın zamanda farklı il ve beldelerde **MİS GİBİ** şubesi yer alacaktır. Bu yapılarda Genel Merkez onayı doğrultusunda olmak şartıyla küçük değişiklikler yapılabilecektir. Ancak **MİS GİBİ** kurumsal ve sistemi değiştirilemeyecektir. Hiçbir şube onay almaksızın değişik uygulamalar yapamaz.

MİS GİBİ bir iş hayatını paylaşmak üzere ailemize katılımınızdan mutluluk duyacağız.





Ürünlerimiz;





"muş gibi değil, mis gibi..."



www.misgibiizgara.com
instagram: @misgibiizgara
facebook: @misgibiizgaramutfak

Bir  iştirakidir.